



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE MOGI DAS CRUZES
FORO DE MOGI DAS CRUZES
1ª VARA CÍVEL

Av. Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 20, Centro Cívico -
CEP 08780-210, Fone: (11) 2823-8240, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:
mogicruzes1cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 19 dias do mês de julho do ano de 2023, nesta Comarca de Mogi das Cruzes, em cumprimento ao mandado da 1ª Vara Cível desta Comarca, movido por NIVA NASCIMENTO E SILVA, contra MARIA ODETE GOMES B FURTADO, processo nº 1009133-33.2023.8.26.0361, e após os procedimentos legais, passei a proceder a avaliação do seguinte bem: Um imóvel sito à Rua Adriano Pereira, 361, da quadra 24, bairro de Jundiapéba, tipo casa térrea, terreno de medidas de aproximadamente 8,00 metros de frente por 20,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, e nos fundos a mesma medida da frente (Obs: medidas estimadas de fora do imóvel) matrícula nº 28.334 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes – SP, e assim, passo a avaliar o bem no valor de R\$400.000,00 (Quatrocentos Mil Reais).

Avaliação realizada em pesquisas junto aos meios de internet e via telefone em placa de venda no imóvel, telefone 93089-1338.