

matrícula

43.099

ficha

01

CNS/CNJ: 11.346-4

IMÓVEL: Gleba rural designada pela letra C 1, resultante da subdivisão do Sítio Santo Antonio, situado no Bairro Capão Fresco, localizado dentro do perímetro urbano do Município e Comarca de Paulínia-SP e 4ª Circunscrição Imobiliária de Campinas-SP, com a seguinte descrição: tem início no marco M2, localizado à margem direita da Estrada Municipal PLN 137, desse marco, segue pela margem direita da Estrada Municipal PLN 137, com rumo 33°25' NE e distância 8,00 metros, deflete novamente à direita, com rumo 36°45' NE e distância 118,00 metros até encontrar um marco de pedra nº 17, confrontando nesse trecho, com a Estrada Municipal PLN 137 e com propriedade de Antonio Dalan, ou quem de direito; deflete à direita, segue com rumo de SE 70°25' e distância de 150,00 metros, confrontando com a gleba C2 de propriedade de Galvani S.A., até o marco 29, deflete à direita, segue no rumo SW 34°15' e distância 156,00 metros, encontrando o marco M3, confrontando com José Tono ou quem de direito, deflete à direita, segue com rumo SE 55°10' e distância de 152,50 metros até chegar ao marco M2, onde teve início esta descrição, confrontando com a Gleba B, de propriedade da Galvani S.A., encerrando assim o perímetro com a área de 20.570,00 m². **Proprietária:** APLIQUIM - EQUIPAMENTOS E PRODUTOS QUÍMICOS LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 54.097.159/0001-03, com sede na Rua Alvaro Alvim nº 922, Vila Paulicéia, São Bernardo do Campo-SP. **Título Aquisitivo:** R-01 (venda e compra), datado de 23 de novembro de 1989, da matrícula nº 57.604 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas-SP. **Matrícula de Origem nº 57.604 do 2º O.R.I.** A presente matrícula foi aberta de ofício, nos termos do item 53, letra "b", Subseção IV, Seção III, do Capítulo XX do Provimento CG nº 58/89 (Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo), tendo em vista a certidão negativa de ônus apresentada pelo sistema eletrônico PEC no protocolo nº 108.348 desta unidade, datado de 20 de abril de 2021. Campinas, 06 de maio de 2021.

Rayana Nunes Candido
Escrevente

André Bocchini Trotta
Oficial

Selo: 113464314AO000120955JC21E

AV-01/43.099: - Prenotação nº 114.323, em data de 04/11/2021.

ÁREA CONTAMINADA - Conforme ofício nº 065/2021/ICRR, datado de São Paulo-SP, aos 29 de outubro de 2021, expedido pela CETESB - COMPANHIA AMBIENTAL DO ESTADO DE SÃO PAULO, constituída pela Lei Estadual nº 118, de 29 de junho de 1973, inscrita no CNPJ sob o nº 43.776.491/0001-70, com sede na Avenida Professor Frederico Hermann Júnior, nº 345, Alto de Pinheiros, São Paulo-SP, referente ao Processo Digital CETESB.047753/2018-12, faço constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se contaminado sob investigação, contaminação ocasionada por metal, conforme determina o artigo 30, inciso V, do Decreto Estadual nº 59.263/2013. Campinas, 17 de novembro de 2021.

Escarlata Ariel Santos de Almeida Vieira
Escrevente

Luis Henrique G. Zorzetto
Escrevente

André Bocchini Trotta
Oficial

Selo: 113464331OF000157315GG21R

AV-02/43.099: - Prenotação nº 119.465, em 11/05/2022.

ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO / CNPJ - De conformidade com as certidões específicas expedidas em 13 de maio de 2022, dos arquivamentos registrados, respectivamente, em 14 de setembro de 2012 sob o nº 398.884/12-2, e em 05 de abril de 2018 sob o nº 147.153/18-9, pela Junta Comercial do Estado de São Paulo-JUCESP, e com os comprovantes de inscrição e de situação cadastral, emitidos em 13 de abril de 2022, pela Secretaria da Receita Federal no Brasil, faço a presente averbação, nos termos do subitem 120.7 do Capítulo XX dos Provimentos CG nºs 58/1989 e 56/2019, para consignar que a proprietária, APLIQUIM - EQUIPAMENTOS E PRODUTOS QUÍMICOS LTDA., alterou sua denominação social e CNPJ para APLIQUIM INDUSTRIA, COMERCIO E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº

(continua no verso)

matrícula

43.099

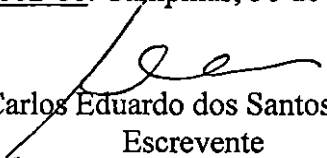
ficha

01

verso

CNS/CNJ: 11.346-4

54.097.159/0002-86. Campinas, 30 de maio de 2022.

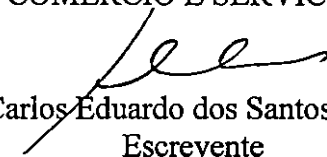

Carlos Eduardo dos Santos Cruz
Escrevente


André Bocchini Trotta
Oficial

Selo: 113464331TT000189540AA22E

AV-03/43.099: - Prenotação nº 119.465, em data de 11/05/2022.

PENHORA - Por certidão de penhora expedida pelo 3º Ofício Cível do Foro Regional da Lapa, Comarca de São Paulo-SP, aos 10 de maio de 2022, extraída dos autos de execução civil, número de ordem 1061004-17.2020.8.26.0100, protocolo de penhora online nº PH000415357, tendo como exequente **FINANCIAL LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 33.946.496/0001-40; e como executados **APLIQUIM INDUSTRIA COMERCIO E SERVICOS LTDA**, já qualificada, e **MARCELO DE QUEIROZ MACHADO**, inscrito no CPF/MF sob o nº 329.876.328-43, faço constar que o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia de uma dívida no valor de R\$ 889.416,56 (oitocentos e oitenta e nove mil, quatrocentos e dezesseis reais e cinquenta e seis centavos), tendo como fiel depositário **APLIQUIM INDUSTRIA COMERCIO E SERVICOS LTDA**. Campinas, 30 de maio de 2022.


Carlos Eduardo dos Santos Cruz
Escrevente


André Bocchini Trotta
Oficial

Selo: 113464331JQ000189541KG22D

AV-04/43.099: - Prenotação nº 124.237, em data de 14/10/2022.

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com o comunicado CGI nº 1270285, registrado nesta unidade aos 14 de outubro de 2022, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), aos 13 de outubro de 2022, faço a presente averbação, nos termos do subitem 412.2 do Capítulo XX do Provimento CG n. 58/89, para consignar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **APLIQUIM INDUSTRIA, COMERCIO E SERVICOS LTDA**, já qualificada, conforme ofício nº 202210.1313.02399880-IA-660, referente ao processo nº 0020286502020504005 da 21ª Vara do Trabalho de Porto Alegre - RS (TRT - 4ª Região). Campinas, 28 de outubro de 2022.


Julia Formigoni Porto
Escrevente

Selo: 113464331QN000219076S J22X

NÃO VALERÁ COMO CERTIDÃO
 PARTES EM CONFLITO

Realização do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
 www.registro.org.br